

HOTEL FORA DEL PARC NATURAL

L'Ajuntament d'Alcoi (amb l'únic suport del PP) pretén construir un gran hotel en el cor de la Font Roja. En 2008 es va licitar el primer projecte i només s'hi va presentar una empresa ("Promociones Hoteleras Vacacionales, SA"), que volia construir un edifici nou de 4 plantes, amb 55 habitacions (més un alberg de 75 places), 2 cafeteries, un restaurant, un gimnàs, un spa amb piscina, un túnel per accedir a l'aparcament que hauria destruït carrasques centenàries, etc.

Davant d'aquesta amenaça es va iniciar la **campanya "La Font Roja també és nostra. Hotel fora del Parc Natural"**, amb el suport de més de 50 entitats. Esta campanya va recollir més d'11.000 signatures en un temps rècord i organitzà una concentració a Alcoi el 28 de juliol de 2008 amb 3.000 participants, entre d'altres iniciatives. El Consell de Medi Ambient d'Ibi, format per diverses entitats, es pronuncià també en contra de l'hotel.

Finalment l'Ajuntament d'Alcoi no va poder adjudicar l'obra, ja que l'empresa es va haver de retirar quan vam fer pública la fosca trajectòria professional del seu administrador, autor d'una important estafa immobiliària a la província de Guadalajara i d'altres greus irregularitats en la construcció d'un centre comercial a Torrevella.

La Diputació d'Alacant assumeix el projecte

Encara que la construcció de l'hotel només ha interessat a una empresa (i ja hem vist amb quins antecedents!), la Diputació d'Alacant, pressionada per l'Ajuntament d'Alcoi, ha assumit la inversió i impulsa, amb diners públics, aquest projecte de més que dubtosa viabilitat econòmica. Els impactes ambientals i socials persisteixen perquè les dimensions de l'hotel continuen sent grans (ara parlen de 35 habitacions dobles i de 56 places d'alberg).

Davant d'aquesta inadmissible postura, "La Font Roja també és nostra. Hotel fora del Parc Natural" continua la seua campanya per protegir un espai que és de tots i així, el 16 de juliol de 2009, va dur a terme un acte de protesta amb la participació de centenars de persones que dibuixaren amb els seus cossos sobre el paviment la llegenda "SOS FONT ROJA"

L'hotel, fora del Parc Natural! Les nostres raons

Perquè instal·lar un gran hotel en el cor del Parc Natural provocaria un impacte ambiental i paisatgístic molt greu

La zona del santuari de la Font Roja és una àrea especialment sensible, que a hores d'ara ja acusa la degradació ambiental per la concentració d'activitats que pateix. Per això la normativa del Parc recomana que els allotjaments estiguen en l'exterior del Parc Natural, en la seua perifèria. La construcció i funcionament de l'hotel en el cor de la Font Roja trencaria el seu delicat equilibri ambiental: més soroll, més trànsit, més consum d'aigua i energia, eliminació de carrasques centenàries...

Perquè comportaria la privatització de fet d'una part important del paratge.
La construcció i explotació de l'hotel, que s'adjudicaria a una empresa privada durant un llarg període, dificultaria l'accés lliure dels visitants del Parc Natural.



Perquè el que s'hauria de fer és conservar i rehabilitar els antics xalets, per a destinar-los als serveis públics que requereixen el Parc Natural i els seus visitants. La construcció de l'hotel suposaria la demolició il·legal de l'antiga colònia de xalets de la Font Roja, protegida pel seu valor com a patrimoni cultural. Exigim, amb el suport del Síndic de Greuges, la restauració immediata dels xalets, sense augmentar-ne ni el volum ni les altures.

Perquè hi ha alternatives turístiques menys impactants i socialment més beneficioses. Creiem que la Font Roja pot tindre activitat turística, però aquesta ha de ser respectuosa amb la conservació del Parc Natural. Per tant, donem suport a una xarxa d'allotjaments petits i diversos en la perifèria del Parc, cosa que permet mantenir l'equilibri mediambiental i reporta també un benefici econòmic compartit entre més persones i no concentrat en una sola empresa, com defensen des del govern municipal.

Si volem que les generacions que vénen gaudisquen de la Font Roja com ho hem fet nosaltres, això requereix un compromís real amb la seua supervivència i evitar la construcció d'elements que l'esgoten en benefici d'uns pocs. No hipotequem el futur del nostre entorn per una mala gestió: la Font Roja és de tots. Hotel fora del Parc Natural.

Un projecte sense cap justificació i amb greus conseqüències

Aigua
L'anomenat aquífer del Menejador en cap cas garanteix aigua suficient per a les enormes necessitats d'un hotel.

Viabilitat dubtosa
L'oferta supera a la demanda pel que fa a les places d'allotjament en les comarques d'interior. L'estudi de viabilitat presentat per a justificar la utilitat i la forta despesa econòmica que genera es basa en dades sobredimensionades, la font de les quals no s'especifica.

Un hotel innecessari
L'hotel no respon a cap necessitat del Parc Natural. La pròpia normativa de Parc recomana, en tot cas, la construcció d'aquestes infraestructures al voltant del parc.

Pèrdua de l'ús públic i social
Actualment els terrenys on es pretén construir aquest hotel són públics, propietat de l'Ajuntament d'Alcoi, i per tant de tots els ciutadans/es.



Necessitat de noves construccions
L'hotel projectat obliga a construir un magatzem de nova planta per a la brigada de manteniment del Parc Natural, ocupant part de l'espai d'ús públic i amb un important cost econòmic i el corresponent impacte paisatgístic.

Soterrani
L'avantprojecte presentat preveu construir una planta de soterrani per a l'aparcament de vehicles, i dues plantes més en superfície. No hi ha cap garantia que les excavacions i els moviments de terra per a la construcció del soterrani no afecten al propi naixement de la Font Roja; per tant tampoc se'n garanteix la supervivència.

Antiga colònia de xalets
L'avantprojecte no promou la restauració d'aquestes construccions, exigida per la normativa del Parc, sinó que proposa enderrocar tots els xalets excepte tres. No hem d'oblidar que la desídia del Govern Municipal d'Alcoi, que no s'ha ocupat de mantenir-los, ha contribuït de forma decisiva a l'estat de deteriorament en què es troben.

Participació ciutadana?
La Diputació d'Alacant que, amb l'Ajuntament d'Alcoi, és la promotora actual del projecte, ha dut a terme un procés de participació fals i tendencios, que ha comptat amb una mínima resposta ciutadana, i en el qual la decisió final ja estava predeterminada des d'un principi.

Hi ha alternatives
Les diferents associacions i entitats que formen part de l'Assemblea "La Font Roja també és nostra. Hotel fora del Parc Natural" han presentat alternatives, tant per a la restauració i ús de l'antiga colònia de xalets, com per a la ubicació, si es creu oportú i necessari, d'un hotel fora del Parc.

Diners públics
És inacceptable que institucions públiques com l'Ajuntament d'Alcoi i la Diputació d'Alacant malgasten els diners públics en la promoció d'un negoci privat, que és el que acabarà sent l'hotel a la Font Roja, apropiant-se de l'ús social i públic del nostre estimat paratge.



Compte de la campanya:
2090 1100 81 0003886218 (CAM)
Adreça postal: Apartat 252 - 03800 Alcoi
Correu-e: fontrojadetots@gmail.com
http://fontrojadetots.blogspot.com/